



REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJA STUBICA  
Gradonačelnik

KLASA: 370-01/20-01/003  
URBROJ: 2113/01-04/1-20-5  
Donja Stubica, 31. srpnja 2020.

Na temelju članka 48. st. 3. Statuta Grada Donja Stubica ("Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije", br. 14/09, 12/13, 27/14, 9/18 i 6/20) u vezi s čl. 86. st. 3 i čl. 62. st. 3 Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Donja Stubica („Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije”, br. 12/20), gradonačelnik Grada Donja Stubica, donosi

**ODLUKU**  
**o prodaji poslovnog udjela**

1. Pristupa se prodaji jednog poslovnog udjela u trgovačkom društvu Gospodarenje stanovima d.o.o., OIB 30117405677, Toplička 10, Donja Stubica koji drži Grad Donja Stubica kao jedini član trgovačkog društva i koji poslovni udjel predstavlja 100% temeljnog kapitala društva.
2. Temeljem provedenog postupka procjene vrijednosti poslovnog udjela iz točke 1. ove Odluke, po ovlaštenoj osobi, utvrđuje se početna prodajna cijena poslovnog udjela u iznosu od 60.825,00 kuna.
3. Prodaja poslovnog udjela provest će se putem javnog natječaja kao poziva na predaju ponuda za kupnju poslovnog udjela.
4. Postupak javnog natječaja provest će Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja.
5. Ponudu za kupnju poslovnog udjela može podnijeti zainteresirana fizička ili pravna osoba koja se bavi upravljanjem i održavanjem stanova i zajedničkih dijelova stambenih zgrada kao pretežitom djelatnošću unatrag minimalno pet godina, računajući od godine koja prethodi godini raspisivanja predmetnog natječaja, te pod svojom upravom ima minimalno pedeset stambenih zgrada.
6. Odabrani ponuditelj sklapanjem Ugovora o kupoprodaji i prijenosu poslovnog udjela preuzima obvezu zadržavanja svih četvero zaposlenih radnika u trgovačkom društvu u razdoblju od najmanje jedne (1) godine od dana sklapanja Ugovora. Otkaz ugovora o radu radniku moguć je prije isteka navedenog roka isključivo u slučaju skrivljenog ponašanja radnika.
7. Odluku o izboru najpovoljnije ponude donijet će Gradonačelnik, odnosno Gradsko vijeće, ovisno o visini postignute cijene na natječaju i ispunjavanju svih drugih uvjeta natječaja.
8. Ova Odluka će se objaviti na mrežnoj stranici Grada.



GRADONAČELNIK:  
*Nikola Gaspočić, dipl. tur.*