

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJA STUBICA

# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA MJESTA DONJA STUBICA

## I. Izmjene i dopune

sažetak za javnost

Zagreb, veljača 2018

*Plan:* URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
MJESTA DONJA STUBICA  
I. Izmjene i dopune

*Naručitelj:* Grad Donja Stubica  
trg Matije Gupca 20/II  
49240 Donja Stubica

*Koordinator  
od strane Naručitelja:* NIKOLA GOSPOČIĆ, gradonačelnik

*Izrađivač:* Arhitektura i graditeljstvo Matas doo  
10000 Zagreb, III. Cvjetno naselje 23,  
tel.: 01/619-6900, fax: 01/619-6900  
OIB 07801054437

*Odgovorni voditelj:* MILJENKO MATAS, dipl.ing.arh.

MILJENKO MATAS  
dipl.ing.arh.  
OSTALNI ARHITEKT  
URBANIST  
A-U 204

*Stručni tim u izradi:* MILJENKO MATAS, dipl.ing.arh.  
DARIJA - KRAJINOVIĆ MATAS, dipl.ing.arh.  
KREŠIMIR MATAS, dipl.ing.arh

Nadležna javno-pravna tijela dostavila su podatke o prometnoj i komunalnoj infrastrukturi iz svoje nadležnosti s posebnim uvjetima koji su ugrađeni u ovaj *Plan*.

*Direktor:* DARIJA KRAJINOVIĆ-MATAS, dipl.ing.arh.

ARHITEKTURA I GRADITELJSTVO  
MATAS d.o.o.  
Arhitektura i graditeljstvo  
ZAGREB - 3. Cvjetno naselje 23

## 1. UVOD I RAZLOZI ODRŽAVANJA JAVNOG UVIDA U POSTUPKU IZRADE I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA MJESTA DONJA STUBICA

I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja mjesta donja Stubica izrađuju se temeljem Odluke o izradi I. Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Mjesta Donja Stubica (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije br. 34/15.)

Osnovni razlog pristupanju izradi ovih izmjena i dopuna je promjena granice obuhvata Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica prilikom donošenja I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donja Stubica (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije br. 34/15.), kao i određene izmjene uvjeta uređenja i korištenja prostora.

U međvremenu je pristiglo nekoliko zahtjeva fizičkih i pravnih osoba za određenim promjenama u skladu potrebama korisnika. Na iste se nastojalo pozitivno odgovoriti, ali sve u skladu prostornim mogućnostima i zakonskim i drugim propisima

Izmjene u odnosu na važeći Plan uglavnom se odnose na manje promjene u namjeni i korištenju prostora, prilagođavanje trasa nekih cesta te pojednostavljivanje urbanih pravila.

